APEX CAPITAL AND FINANCE LIMITED

(Formerly Apex Home Finance Limited)



15th May, 2024

The Listing Department, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai-400001.

Scrip Code: 541133; Security ID: ACFL

Subject: Newspaper Publication of Audited Financial Results of Apex Capital and Finance Limited ("Company") for quarter and year ended on 31st March, 2024 pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

With reference to the captioned subject, please find attached herewith copy of newspaper publications of the Audited Financial Results of the Company for the quarter & year ended on 31st March, 2024, made in the following newspapers:

- 1. Financial Express (English) and
- 2. Jansatta (Hindi)

You are requested to please take the same on record.

Thanking you.

Yours faithfully,

For Apex Capital and Finance Limited

SHEKHA Digitally signed by SHEKHAR SINGH Date: 2024.05.15 12:16:12 +05'30'

(Shekhar Singh) Managing Director DIN: 00039567

Encl: as above

Regd. Office: L-3, Green Park Extension, New Delhi - 110 016

Tel: + 91 11 40348775, 26195042; Fax: +91 11 40348775 CIN - L65910DL1985PLC021241

Website: www.apexfinancials.in; Email: contact@apexfinancials.in

CIN: L65910DL1985PLC021241

Total Income from operations

Paid-up Equity Share Capital

(Face Value of Rs. 10/- each)

Diluted (Rs.)

www.apexfinancials.in

Date: 14.05.2024

Place: New Delhi

Offer:

No.

Name of the Target Company:

Name of the Manager to the Offer:

Name of the Registrar to the Offer

a. Date of Opening of the Offer

b. Date of Closure of the Offer.

6 Date of Payment of Consideration:

Offer Price (per equity share)

offer price per share

/Public Announcement

. % of Voting Share Capital

Agreement ("SPA Shares")

Number

Number

Number

Number

Number

Particulars

Aggregate number of Equity shares tendered in the Offer

Aggregate number of Equity shares accepted in the Offer

Size of the Offer (Number of Equity shares multiplied by

Shareholding of the Acquirer before Agreements

Equity Shares proposed to be acquired by way of

Equity Shares acquired after Detailed Public Statement[®]

% of Fully Diluted Equity Share Capital

· Number of Equity shares acquired

· Price of the Equity shares acquired

Equity Shares Acquired by way of Open Offer

. % of Fully Diluted Equity Share Capital Post offer shareholding of Acquirer

. % of Fully Diluted Equity Share Capital 7.10 Pre & Post Offer shareholding of the Public

(4) Excluding those Equity Shares specified in S. No. 7.8.

(5) Equity Shares acquired by the Acquirer pursuant to Open Offer.

. % of Voting Share Capital

. % of the Equity shares acquired

Name of the Acquirer:

Offer Details:

7. Details of Acquisition

NOTES:

Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinuing operations)

APEX CAPITAL AND FINANCE LIMITED

Email: contact@apexfinancials.in; Website: www.apexfinancials.in; Tele-Fax: +91 11 40348775

EXTRACTS OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

Quarter Ended

(Audited) 177.41

54.03

54.03

40.41

592.00

0.68

0.68

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD

OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED

Registered Office: No. 88, Mount Road, Guindy, Chennai-600032, Tamil Nadu, India

Tel: +91 44 40432211; Email: cs@indiaradiators.com. Website: www.indiaradiators.com:

Corporate Identification Number: L27209TN1949PLC000963:

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UPTO 2,34,000 (TWO LAKH THIRTY FOUR THOUSAND) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH ("EQUITY SHARES"), REPRESENTING 26% (TWENTY SIX PERCENT) OF THE VOTING SHARE CAPITAL OF INDIA RADIATORS LIMITED ("TARGET COMPANY"), FOR CASH, AT A PRICE OF ₹ 6/- (₹ 4.26/-IN TERMS OF REGULATION 8(2) OF THE SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011 AND ₹1.74/- TOWARDS THE INTEREST @ 10% PER ANNUM FOR A PERIOD OF 4 YEARS FOR THE DELAY IN MAKING AN OPEN OFFER) ("OFFER PRICE") PER EQUITY SHARE AGGREGATING UPTO ₹14,04,000/- (RUPEES FOURTEEN LAKH FOUR THOUSAND ONLY), FROM THE PUBLIC

SHAREHOLDERS OF THE TARGET COMPANY BY MERCANTILE VENTURES LIMITED ("ACQUIRER") PURSUANT TO AND IN

This Post Offer Advertisement ("Post Offer Advertisement") is being issued by Saffron Capital Advisors Private Limited

("Manager to the Offer"), on behalf of the Acquirer, in connection with the offer made by the Acquirer, pursuant to and in

accordance with Regulation 18(12) of the SEBI (SAST) Regulations. This Post Offer Advertisement is to be read in continuation of

and in conjunction with: (a) the Public Announcement dated January 05, 2024 ("PA"); (b) the Detailed Public Statement

published on January 12, 2024 in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Makkal Kural (Tamil)

Chennai Edition - Place of Registered office of Target Company and Pratahkal (Marathi) Mumbai Edition - Place of Stock Exchange

at which shares of Target Company are listed ("DPS"); (c) the Draft Letter of Offer dated January 19, 2024 ("DLOF"); (d) the

Letter of Offer dated April 04, 2024 ("LOF") along with Form of Acceptance; and (e) the offer opening public announcement and

Capitalized terms used but not defined in this Post Offer Advertisement shall have the meaning assigned to such terms in the LOF.

The Public Shareholders of the Target Company are requested to kindly note the following information with respect to the Open

Mercantile Ventures Limited ("Acquirer")

Saffron Capital Advisors Private Limited

Proposed in the LOF(1)

(assuming full acceptances

in this offer)

₹ 6/-

2,34,000

2.34,000

₹14,04,000/-

Nil

(0.00%)

3,45,702

(38.41%)

Nil

NA

(0.00%)

2,34,000

(26.00%)

5,79,702

(64.41%)

Pre Offer

5,54,298

(61.59%)

Percentages disclosed in the table above are computed basis the Voting Share Capital of the Target Company.

(6) Including the 3,45,702 Equity Shares to be acquired by the Acquirer pursuant to Share Purchase Agreement.

2024 within the period as prescribed under Regulation 22(3) of the SEBI (SAST) Regulations.

for the obligations under SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers), 2011.

(2) Out of 2,920 Equity Shares tendered, 2,720 Equity Shares were in dematerialized form and 200 Equity Shares were in

(3) The Acquirer proposed to consummate the transaction pursuant to Share Purchase Agreement executed on January 05.

8. The Acquirer and its directors accept full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also

9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI at (www.sebi.gov.in), BSE Limited at

All undefined capitalized terms used herein shall have the same meaning as ascribed to such terms in the Letter of offer.

Post Offer

3.20,298

(35.59%)

Actuals(1)

₹6/-2,9202

2,920

***17,520/-**

Nil

(0.00%)

3.45.702

(38.41%)

Nil

NA:

(0.00%)

2.920

(0.32%)

3.48.622**

(38.73%)⁽⁶⁾

Post offer

5,51,378

(61.27%)

Pre Offer

5,54,298

(61.59%)

Cameo Corporate Services Limited

India Radiators Limited

Friday, April 19, 2024

Friday, May 03, 2024

Thursday, May 09, 2024

corrigendum to the DPS that was published on April 18, 2024 in all the newspapers in which the DPS was published.

This Post Offer Advertisement is being published in all the newspapers in which the DPS was published.

COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011 ("OFFER" OR "OPEN OFFER").

"SEBI (SAST) REGULATIONS") FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

DIA RADIATORS LIM

The above audited financial results for the guarter and year ended March 31, 2024 have been reviewed and recommended by the Audit Committee in its meeting held on 14.05.2024 and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in its meeting held on 14.05.2024. The Statutory Auditors of the

The above is an extract of the detailed format of quarterly & yearly Financial Results filed with BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The full format of the Audited Financial Results for the guarter and year ended March 31, 2024 are

available at the Stock Exchange Website at www.bseindia.com and on the Company's Website at

Company have carried out a statutory audit of the aforesaid financial results

31/03/2024 31/03/2023 31/03/2024 31/03/2023

(Audited)

150.54

32.29

32.29

23.17

23.17

592.00

0.39

0.39

(Audited)

1029.02

599.90

599.90

448.87

448.87

592.00

2,483.73

7.58

7.58

By the Order of the Board

(Shekhar Singh)

DIN: 00039567

Managing Director

For Apex Capital and Finance Limited

(Rs. in Lacs)

511.13

87.90

87.90

63.47

63.47

592.00

2,034.86

1.07

1.07

Year Ended

Regd. Office: L-3, Green Park Extension, New Delhi – 110016

PARTICULARS

Net Profit/(Loss) for the period (before Tax,

(after Exceptional and/or Extraordinary items)

(after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period

[Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]

Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown

in the Audited Balance Sheet of the previous year

Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit/(Loss) for the period before tax

Net Profit/(Loss) for the period after tax

No.

FINANCIAL EXPRESS

OB

OBEROI REALTY

OBEROI REALTY LIMITED Registered Office: Commerz, 3rd Floor, International Business Park, Oberoi Garden City, Goregaon (E), Mumbai - 400 063, India CIN: L45200MH1998PLC114818, E-mail ID: corporate@oberoirealty.com, Website: www.oberoirealty.com,

Tel: +9122 6677 3333, Fax: +91 22 6677 3334

EXTRACT OF AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

SI. No.	Particulars	Quarte	er ended	Year ended	
	1.37 (MANY PAGE) 444 (M	31/03/2024	31/03/2023	31/03/2024	31/03/2023
		Audited (Refer note 2)	Audited (Refer note 2)	Audited	Audited
1	Revenue from Operations	1,31,477	96,143	4,49,579	4,19,258
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	96,846	33,059	2,46,688	2,00,347
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	96,846	33,059	2,46,688	2,00,347
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax and Share of Profit / (Loss) of joint ventures (net) (after Exceptional and / or Extraordinary items)	78,803	48,029	1,92,660	1,90,454
5	A DATE OF THE PROPERTY OF THE		48,016	1,92,517	1,90,393
6	Paid up Equity Share Capital	36,360	36,360	36,360	36,360
7	Other equity (excluding revaluation reserve and securities premium account)			10,64,844	9,01,416
8	Securities Premium Account			2,83,236	2,83,236
9	Net worth	13,84,441	12,21,012	13,84,441	12,21,012
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	2,49,522	3,94,409	2,49,522	3,94,409
11	Earnings Per Share (EPS)* (Face value of Rs.10 each) 1. Basic 2. Diluted	21.67 21.67	13.21 13.21	52.99 52.99	52.38 52.38
12	Capital Redemption Reserve	5,710	5,710	5,710	5,710
13	Debentures redemption reserve			-	
14	Debt equity ratio	0.18	0.32	0.18	0.32
15	Debt service coverage ratio	1,48	0.47	0.93	1.41
16	Interest service coverage ratio	15.02	3.89	8.48	7,39

1. The above is an extract of the detailed format of Audited Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2024 filed with the stock exchanges under regulation 33 and 52 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as modified ("SEBI LODR"). The full format of the Audited Consolidated and Standalone Financial Results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2024 are available on the Company's website at www.oberoirealty.com and also on the stock exchange websites i.e., on BSE Limited at www.bseindia.com and on The National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com.

quarter of the respective financial year. 3. At the Board Meeting held on May 14, 2024 the Board of Directors of the Company have declared 3rd interim dividend of Rs. 2 per equity share (20% of face value of equity share) in

The figures of the last quarter are the balancing figures between audited figures in respect of the full financial year and the unaudited published year to date figures up to the third

- respect of the fourth quarter of the financial year 2023-2024. May 23, 2024 is the record date for the purpose of payment of the said dividend. 4. The Board of Directors of the Company have recommended final dividend of Rs. 2 per share (20% of face value of equity shares) for the financial year 2023-24. The payment of
- dividend is subject to approval of the shareholders in the ensuing Annual General Meeting of the Company. 5. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBILODR, pertinent disclosures have been made to the above stock exchanges and can be accessed on their websites.
- 6. The scheme of amalgamation of Oberoi Constructions Limited, Oberoi Mall Limited, and Evenstar Hotels Private Limited (collectively "the Transferor Companies") (all wholly owned subsidiary companies of The Company) with The Company ("Scheme") has been approved by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai vide its order dated

February 28, 2024 ('Order'). The appointed date for the Scheme is April 1, 2022 and the Scheme has come into effect from March 29, 2024 i.e. the effective date. As a consequence thereof the Transferor Companies stand dissolved without winding up. The above business combination is evaluated under Ind AS 103 and considering that the Transferor Companies are ultimately controlled by the same entity (Oberol Realty Limited) both before and after the business combination, the said transaction is a common control transaction and has been accounted using the pooling of interest method.

Accordingly, the comparative financial information of the Company for the year ended March 31, 2023 and the for the guarter ended March 31, 2023 included in these Standalone

financial results has been adjusted to give effect of the merger of Transferor Companies with effect from April 1, 2022. 7. The Company has opted to report consolidated financial results pursuant to regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The

standalone financial results are summarised below (Rs. in Lakh)

	Quarter ended						
31/03/2024 Audited (Refer note 2) 1,34,278 83,287 68,605		31/03/2024 Audited 3,62,020 1,88,649 1,47,729	31/03/2023 Audited (Refer note 6) 4,46,116 2,72,623 2,33,260				
					Audited (Refer note 2) 1,34,278 83,287	Audited (Refer note 2) (Refer note 2 & 6) 1,34,278 1,94,209 83,287 1,36,371	Audited Audited Audited (Refer note 2) (Refer note 2 & 6) 1,34,278 1,94,209 3,62,020 83,287 1,36,371 1,88,649

Vikas Oberoi Chairman & Managing Director

Mumbai, May 14, 2024 Attention Members-registration of email id address

In terms of the circulars issued from time to time by the Ministry of Corporate Affairs (MCA), and Securities and Exchange Board of India (SEBI), Oberoi Realty Limited will be sending its Annual Report for FY2023-24, and the Notice of 26th Annual General Meeting to be held in 2024 only by email to the members whose e-mail addresses are registered with the Company or with the Depository.

Members holding shares in physical form and who have not yet registered their e-mail addresses for receiving documents in electronic form are requested to register their e-mail addresses by sending following details on cs@oberoirealty.com: (A) their folio number, (B) their email id, and (C) scanned copy of their (i) share certificate (front & back), (ii) PAN card (self attested), (iii) Aadhar Card (self attested). Members holding shares in demat mode are requested to update their email address with their depository participant.

MARKOBENZ

MARKOBENZ VENTURES LIMITED

Markobenz Ventures Limited ("Company" or "Issuer") was originally incorporated as Maharashtra Fur Fabrics Limited under the Companies Act, 1956 with the Registrar of Companies, Mumbai on October 4, 1985. Later, the name of the company was changed from Podar Knitex Limited to "Evergreen Textiles Limited" vide fresh certificate of incorporation consequent upon change of name dated November 5, 2008. Subsequently the name of the Company was changed from "Evergreen Textiles Limited" to its present name "Markobenz Ventures Limited" vide fresh certificate of incorporation dated December 5, 2023

Registered Office: Office No. 144, 14th Floor, Atlanta Building, Plot No 209, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai – 400021, Maharashtra, India. Mobile No: +91 9967810333. Email: info@evergreentextiles.in. Website: www.markobenzventures.com. Contact Person: Pankaj Tulsiyani, Company Secretary and Compliance Officer.

Corporate Identification Number: L46692MH1985PLC037652

OUR PROMOTERS: CHIRAG KANAIYALAL SHAH, AND NIRUPAMA KHANDKE

ISSUE OF 1,44,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE ₹ 10 EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 10 /- (RUPEES TEN ONLY) PER EQUITY SHARE AT PAR (THE "ISSUE PRICE"), AGGREGATING UPTO ₹ 14,40,00,000 (RUPEES FOURTEEN CRORE FORTY LAKHS ONLY) ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF THREE (3) RIGHTS EQUITY SHARE(S) FOR EVERY ONE (1) FULLY PAID-UP EQUITY SHARE(S) HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE THAT IS ON WEDNESDAY, MARCH 27, 2024 (THE ISSUE"). THE ISSUE PRICE FOR THE RIGHTS EQUITY SHARES IS 1 TIMES OF THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE REFER TO THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" BEGINNING ON PAGE 85 OF THIS LETTER OF OFFER.

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of Markobenz Ventures Limited wishes to thank all its members and investors for the overwhelming response to the Company's Rights Issue of Equity Shares, which opened for subscription on Monday, April 15, 2024, and closed on Monday, April 30, 2024 and the last date for market renunciation of Rights Entitlements was on Thursday, April 18, 2024. As per the final certificates issued by the SCSBs, 975 applications for 21367338 Equity Shares and 12 applications for 4,54,10,000 equity shares against the conversion of loan to equity shares, were received from the Eligible Equity Shareholders, a total of 546 applications for 7,83,932 Rights Equity Shares and also 53,800 Rights Equity Stares (partial rejections), were confirmed for rejection on technical grounds aggregating to 8,37,732 Rights Equity Shares. The total numbers of valid applications received were 441 for 2,50,70,219 Equity Shares, which aggregates to 1,44,00,000 of the total number of Equity Shares allotted under the Issue. The basis of allotment finalized on Monday, May 6, 2024 in consultation with the Registrar to the Issue and BSE, the Designated Stock Exchange for the Issue, the Company allotted 1,44,00,000 Rights Equity Shares to the successful applicants on Monday, May 6, 2024. In the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. We hereby confirm that all the valid applications have been considered for allotment.

Information regarding total number of applications received:

Catanani	Applications Received		Equity Shares Applied for			Equity Shares allotted		
Category	Number	%	Number	Value(Rs.)	%	Number	Value(Rs.)	%
Direct	298	67.57	19238137	192381370	76.74	10147862	101478620	70.47
Renounces	143	32.43	5832082	58320820	23.26	4252138	42521380	29.53
Total	441	100.00	25070219	250702190	100.00	14400000	144000000	100.00

Summary of Basis of Allotment:

Category	Number of valid applications received and considered for allotment	Number of Equity Shares accepted and allotted against Right Entitlements (A)	Number of Equity Shares accepted and allotted against Additional applied (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
Direct	298	67.57	19238137	192381370
Renounces	143	32.43	5832082	58320820
Total	441	100.00	25070219	250702190

INTIMATIONS FOR ALLOTMENT / REFUND / REJECTION CASES: The dispatch of allotment advice cum refund information, as applicable, to the investors will be completed on or about May 14, 2024. The instructions to SCSBs for unblocking funds in case of ASBA applications were given on May 6, 2024. The listing application was filed with BSE on May 8, 2024. The credit of Rights Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of allottees was completed on May 14, 2024, by NSDL and CDSL respectively. For further details, see "Terms of the Issue - Allotment Advice or Refund/Unlocking of ASBA Accounts" beginning on page 85 of the Letter of Offer. The trading in the Rights Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on BSE upon receipt of trading permission. The trading is expected to commence on or about May 15, 2024. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements has been sent to NSDL & CDSL on May 13, 2024.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERIALIZED FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE should not in any way, be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by the BSE, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The investors are advised to refer to the Letter of Offer in the full text of the "Disclaimer clause of BSE" beginning on page 80 of the Letter of Offer. Unless otherwise specified, all capitalized terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer.

MARKOBENZ VENTURES LIMITED Corporate Identification Number: L46692MH1985PLC037652



PROSPECTS OF THE COMPANY.

Place: Mumbai

Date: 14,05,2024

Registered Office: Office No. 144, 14th Floor, Atlanta Building, MARKOBENZ Plot No 209, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point. Mumbai - 400021, Maharashtra, India

COMPANY DETAILS

Contact Person: Pankaj Tulsiyani, Company Secretary and Compliance Officer

Email: info@evergreentextiles.in | Website: www.markobenzventures.com

Purva

REGISTRAR TO THE ISSUE PURVA SHAREGISTRY (INDIA) PRIVATE LIMITED Unit No. 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Near Lodha Sharegistry Excelus, Lower Parel (E), Mumbai - 400011

Email: support@purvashare.com | Website: https://www.purvashare.com/ SEBI Registration: INR000001112 | Contact Person: Deepali Dhuri

Investors may contact the Registrar to Issue / Company Secretary in case of any Pre-Issue / Post-Issue related problems such as non-receipt of Allotment advice/demat credit etc.

Telephone: +91 22 4961 4132

Investors may contact the Registrar or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-issue or post-issue related matters. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar of the Issue, with a copy to the SCSBs (in case of ASBA process), giving full details such as name, address of the applicant, contact numbers, email address of the sole/first holder, demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked (in case of ASBA process), ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSBs where the application form or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors, along with a photocopy of the

acknowledgement slip (in case of ASBA process). For details on the ASBA process, see "Terms of the Issue" beginning on page 85 of the Letter of Offer. THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS

> For Markobenz Ventures Limited Chirag Kanaiyalal Shah **Chief Financial Officer**

Disclaimer: The Letter of Offer is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in and the Stock Exchange where the Equity Shares are listed, i.e., BSE at www.bseindia.com. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 23 of the Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of Equity Shares for sale in any jurisdiction, including the United States, and any Equity Shares described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from

OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRER

Tel. No.: +91 22 49730394; Fax No.: NA;

Mumbai - 400059, India:

Date: May 14, 2024

 e e energising ideas Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East),

(www.bseindia.com) and the registered office of the Target Company.

ISSUED BY THE MANAGER TO THE

Email id: openoffers@saffronadvisor.com; Website: www.saffronadvisor.com;

Investor grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM000011211; Validity: Permanent

Cameo Corporate Services Limited Subramanian Building", No.1, Club House Road, Chennai - 600002, Tamil Nadu, India Tel: +91 44 4002 0700; Fax: +91 44 2846 0129 Email: investor@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com SEBI Registration: INR000003753 Validity: Permanent Contact Person: Ms. Sreepriya, K.

REGISTRAR TO THE OFFER

Contact Person: Mr. Satej Darde/ Mr. Narendra Kumar Gamini Place: Chennai

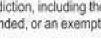
financialexp.epapr.in

registration. There will be no public offering of Equity Shares in the United States.



New Delhi





XPR

ESS

opinion

नियंत्रण रेखा के पास से पाकिस्तानी घुसपैठिया गिरफ्तार

जम्मू, 14 मई (भाषा)।

जम्मू में नियंत्रण रेखा (एलओसी) के पास एक गांव से एक पाकिस्तानी घुसपैठिये को गिरफ्तार किया गया है। अधिकारियों ने बताया कि एक पाकिस्तानी घुसपैठिए को सोमवार को जम्मु के बाहरी इलाके खौर के पल्लनवाला इलाके में नियंत्रण रेखा के पास

नर्मदा में छह बच्चों

सहित सात लोगों के

डूबने की आशंका

गुजरात में नर्मदा जिले के

पोइचा गांव में मंगलवार को छह

बच्चों के साथ 45 वर्षीय एक

व्यक्ति के नर्मदा नदी में डूब जाने

की आशंका है। पुलिस ने यह

जानकारी देते हुए बताया कि यह

लोग नदी में नहाने के लिए उतरे

थे लेकिन लापता हो गए। पुलिस

ने बताया कि यह घटना दोपहर

एक अधिकारी ने कहा, 'छह

बच्चों और व्यक्ति का पता

लगाने के लिए तलाशी अभियान

जारी है। बच्चों की उम्र सात से

15 साल के बीच है और व्यक्ति

नर्मदा शहर पुलिस थाने के

करीब 12 बजे हुई।

45 वर्ष का है।'

नर्मदा, 14 मई (भाषा)।

मिलन डी खुई गांव से गिरफ्तार किया गया, जिसने अपनी पहचान कराची निवासी जहीर खान के रूप में बताई है। अधिकारियों ने कहा कि एक पुलिस दल ने उसे संदिग्ध तरीके से घूमते हुए देखा और उसे स्थानीय पुलिस चौकी ले जाया गया जहां उसने अपनी पहचान बताई और दावा किया कि वह अनजाने में सीमा में घुस आया है।

> **PUBLIC NOTICE** Be it known to all public that my clien Mr. Shailendra Bahadur Khare S/6 Late Sh. Bind Basni Prasad Khare & Mrs. Durgesh Khare W/o Sl Shailendra Bahadur Khare R/o Fla No.:1146, Sector-A. Pocket-A. Vasan Kunj, Masood Pur, Delhi- 110070 ha disowned / debarred their Daughter-in Law namely **Mrs. Anshul Sharma** W/o Mr. Varun Khare from all movable and mmovable properties/assets and severed all relations due to he disobedience and bad behavior to u My client's shall not be responsible for

any acts and deeds of her's in an

nanner whatsoever. JITENDAR SINGH Ch. No.: 237, Lawyers Block

PUBLIC NOTICE Be it known to the general public that my client SHRI VIJAY KUMAR BANSAI S/O SHRI LAXMI NARAYAN R/o L-2/45, Gali No.11, Shastri Nagar, Delhi-110052 has disowned his son Mr. Vishal Bansa along with his wife Smt. Deepa Sharma, and their children from his movable and amovable properties. My client ha evered all sorts of relationship including financial, social, property etc. with VISHAL BANSAL and everybody apprehension that VISHAL BANSAL may cause wrongful loss to the property eputation of my client. If anybody keeps ny relation or deals with him in any nner whatsoever, he would be doing

solely at his own risk and consequences and

Email: contact@apexfinancials.in; Website: www.apexfinancials.in; Tele-Fax: +91 11 40348775

EXTRACTS OF AUDITED FINANCIAL RESULTS

FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

Quarter Ended

(Audited)

177.41

54.03

54.03

40.41

592.00

0.68

0.68

The above audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2024 have been reviewed and

recommended by the Audit Committee in its meeting held on 14.05.2024 and thereafter approved and taken

on record by the Board of Directors in its meeting held on 14.05.2024. The Statutory Auditors of the

The above is an extract of the detailed format of quarterly & yearly Financial Results filed with BSE Limited

under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The full format of the Audited Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2024 are

available at the Stock Exchange Website at www.bseindia.com and on the Company's Website at

Company have carried out a statutory audit of the aforesaid financial results

Sharda Devi Advocate En.No.D/1176-B/2000 Chamber No.B-33 B.G.S Block, Tis Hazari Court, Delhi APEX CAPITAL AND FINANCE LIMITED

Regd. Office: L-3, Green Park Extension, New Delhi – 110016

PARTICULARS

CIN: L65910DL1985PLC021241

1 Total Income from operations

6 | Paid-up Equity Share Capital

Basic (Rs.)

NOTES:

Diluted (Rs.)

www.apexfinancials.in

उत्तर रेलवे

निविदा सूचना

उप मुख्य विद्युत अभियंता/गति शक्ति इकाई/दिल्ली, डीआरएम कार्यालय, नई

दिल्ली-110001 ने अघोविख्यात काम के लिए ई-निविदा आमंत्रित किया जाता है अत

दिनांक 15.05.2024 को इसे आईआरईपीएस की वेबसाइट पर अपलोड कर दिया गया है।

कार्य और स्थान का नाम : उत्तर रेलवे की अमृत स्टेशन योजना के संबंध में दिल्ली

मंडल के मुजपफरनगर रेलवे स्टेशन पर स्टेशन भवन और प्रकाश व्यवस्था का सुधार

ई निविदा प्रस्तुत करने और निविदा खोलने की तिथि और समय अब : दिनांक

15.05.2024 को आईआरईपीएस वेबसाइट www.ireps.gov.in पर निविदाएं

अपलोड की हैं। निविदादाता ई-निविदा में भाग ले सकते हैं, यह निविदा 06.06.2024

ै निविदा के बारे में विस्तृत सूचना और दस्तावेज पहले : विस्तृत ई-निविदा सूचना

उत्तर रेलवे की वेबसाईट यानी www.nr.indianrailways.gov.in पर उपलब्ध

है और निविदा दस्तावेज www.ireps.gov.in पर उपलब्ध है। उपरोक्त

निविदा दस्तावेज आईआरईपीएस वेबसाइट यानी www.ireps.gov.in प

21.05.2024 से 06.06.2024 तक प्रस्ताव प्रस्तुत करने के लिए उपलब्ध रहेगा।

उपरोक्त निविदाओं के संबंध में अन्य सभी नियम और शर्त निविदा दस्तावेज

में दी गई है। विस्तृत निविदा सूचना उपरोक्त कार्यालय के नोटिस बोर्ड

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

कब्जा सूचना (परिशिष्ट IV) नियम 8(1)

जबकि मणिमवनम् होम फाइनेंश इंडिया प्राइवेट लिमिटेल से अधिकृत अधिकारी, ए (इसके बाद 'एमश्रीएवएक' रूप में

संदर्गित)। एमबीएवएफ, जिसे केंद्र सरकार द्वारा दिनांक 17.06.2021 की एक अधिसूचना के माध्यम से विधियत अधिकृ

त किया गया है, जिसे विलीय संपत्तियों का प्रतिभृतिकरण और युनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रयतंन अधिनियम, 2002 के

प्रयोजनों के लिए एक वितीय संस्थान के रूप में माना जाएगा। वितीय संपत्तियों वो प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण

और लुरक्षा जित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के प्रावधानों के तहत इसका पंजीकृत कार्यालय : - दूसरी

(इसके बाद इसे अधिनिवम' के रूप में संदर्भित किया गया है और खुरक्षा हित (प्रवर्तन) निवम, 2002 के निवम 3

के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्निक्षित उधारकर्ताओं

और सह-उधारकर्ताओं को एक मांग सुबना जारी किया गया है तथा मीटिस में उक्लिखित सुन्नि को उक्त मीटिस

प्राप्त होने की तारीख से 60 दिनों के भीतर भूगतान करना होगा। तथास्कर्ता / गारंटर हारा राशि युकाने में विफल

रहने पर, ऋणकर्ता और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अघोहस्ताक्षरी ने यहां वर्णित संपत्ति. पर नीचे

वरिलक्षित तिथि के अनुसार सुरक्षा हित (अवर्तन) नियम, 2002 में नियम 8 के साथ पवित अधिनियम की धारा 13

की जप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों 🞟 प्रयोग करते हुए। कब्बा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता

और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि दे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई

मी लेन-देन 'एमबीएचएफ' शुरुक और उस पर ब्याज के अन्य शुरुकों के अधीन होगा। शुरक्षित संपत्ति को मुनाने के

लिए उपलब्ध समय के संबंध में, प्रधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) 🕸 प्रावधानों की

उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता का नाम और पताः 1. राज वाला पत्नी राजेंद्र, 2. नवीन पुत्र राजेंद्र,

दोनों निवासी - रोहनात 35, भिवानी रोहनात, मस्जिद के पास, भिवानी हरियाणा- 127035, यह

भी:- प्लॉट / हाउस प्रॉपर्टी आईडी 6111130119 माप 271.210 वर्ग भीटर गांव रोहनात तहसील

बवानी खेडा और जिला निवानी, हरियाणा में स्थित है। 3. राजेंद्र एव तिस्खा राम रोहनात 35.

डिमांड नोटिस की राशि: दिनांक 22-जनवरी-2024 को रु 10,14,620,19/- (रुपये दस लाख

संपत्ति का विवरण संपत्ति का वह सारा टुकबा और पासंल यानी प्लॉट / घर की संपत्ति आई ही

6111130119 गाप 271,210 वर्ग मीटर गांव रोहनात तहसील बबानी खेडा और जिला भिवानी,

मणिभवनम होम फाइनेंस इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

मंजिल, एन –2, साउध एक्सटेशन पार्ट –1, नई दिल्ली – 110049

भिवानी रोहनाट, मेरिजद के पास, भिवानी हरियाणा - 127035

हरियाणा। में स्थित है। जो श्री राजेंद्र पुत्र तिरखा राम के पक्ष में

चौदह हजार छह सी बीस और पैसे उन्नीस मात्र)

डिमांड नोटिस की तिथि : 08-फरवरी-2024, कब्जे की तिथि: 11.05.2024

Date: 14.05.2024

Place: New Delhi

निविदा सूचना संख्या : 16-DyCEE-GSU-DLI-24-25

लगभग काम की लागत : रु. 56,41,962.65/-

को 11.30 बजे खोली जाएगी।

पर भी देखी जा सकती है ।

ओर आकर्षित किया जाता है।

स्थानः हिसारः

दिनांकः 11.05.2024

बयाना धन राशि (ऑनलाइन जमा करने के लिए) : 🕏 1,12,800/-

(Face Value of Rs. 10/- each)

8 | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)

2 | Net Profit/(Loss) for the period (before Tax,

3 | Net Profit/(Loss) for the period before tax

4 Net Profit/(Loss) for the period after tax

5 Total Comprehensive Income for the period

Exceptional and/or Extraordinary items)

(after Exceptional and/or Extraordinary items)

(after Exceptional and/or Extraordinary items)

[Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax)

and Other Comprehensive Income (after tax)]

Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown

(for continuing and discontinuing operations)

in the Audited Balance Sheet of the previous year

my client shall not be responsible.

सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 के आदेश V नियम 20 के साथ पठित एनसीएलटी नियम, 2016 के नियम 38 के तहत प्रतिस्थापित सेवा के माध्यम से नोटिस नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली

> यूनियन बैंक ऑफ इंडिया सुश्री इति अग्रवात सीपी (आईबी) नंबरः 122/एनडी/2023

सुश्री इति अग्रवाल, डब्ल्यू-39 ग्रेटर केलाश माग 2,

दिल्ली-110048

जबकि, श्री राजीव मलिक को यूनियन बैंक ऑफ इंडिया बनाम सुश्री इति अग्रवाल (सीपी (आईबी) संख्या - 122/एनडी/2023) के मामले में दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की पारा 97(5) के ततत 01.02.2024 को प्राप्त आदेश दिनांक 18.01. 2024 के माध्यम से समाधान पेशेवर नियुक्त किया गए है। दिवाला और दिवालियापन संहिता 2016 के प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों और विनिधमों के अनुसार, व्यक्तियत गारंटर के अंतिम ज्ञात पते पर सुश्री इति अग्रवाल, व्यक्तिगत गारंदर को नोटिस भेजे गए थे। व्यक्तिगत गारंटर को भेजे गए नोटिस डिलीवरी नहीं हो पाए।

दिल्ली बैच-।। ने दिनांक 13.05.2024 के आदेश के तहत आप पर प्रेषिती को नोटिस जारी किया और अधोहस्ताक्षरी को प्रतिस्थापित सेवा के माध्यम से आयको प्रेपित की सेवा करने की अनुमति दी है। ध्यान दें कि उपरोक्त शीर्षक वाला मामला अब 12. 06.2024 को माननीय नेजनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, नई दिल्ली पीठ-।। नई दिल्ली के समक्ष सूचीकड

जबिक, माननीय नेशनल कंपनी ली ट्रिब्यूनल, नई

किया जाएगा। आप या तो व्यक्तिगत रूप से या अपने अधित प्रतिनिधि के माध्यम से उपस्थित हो सकते हैं। ध्यान दें कि, ऊपर उल्लिखित दिन पर आपकी उपस्थिति के डिफॉल्ट में, आवेदन को आएकी अनुपरिधति में सुना और निर्धारित किया जाएगा। राजीव मलिक समाधान पेक्षेवर

सुश्री इति अग्रवाल-पीजी, पीजी से सीडी के लिए IBBI/IPA-002/IP-N00391/2018-2019/12115 बी-7/18, मियांवाली नगर दिल्ली-110087 इमेल:- iprmalik2009@gmail.com फोन: +91 9810234731

APEX

(Rs. in Lacs)

(Audited)

511.13

87.90

87.90

63.47

63.47

592.00

2,034.86

1.07

1.07

Year Ended

(Audited)

1029.02

599.90

599.90

448.87

448.87

592.00

2,483.73

7.58

7.58

By the Order of the Board

(Shekhar Singh)

DIN: 00039567

Managing Director

For Apex Capital and Finance Limited

प्रीमियम मर्चेन्ट्स लिमिटेड

पंजीकत कार्यालयः ओमैक्स स्क्वॉयर, प्लॉट नं. 14,

3रा तल, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेन्टर; जसोला,

नर्ड दिल्ली-110025

CIN: L51909DL1985PLC021077.

टेली.: +91 11 61119371

ईमेल आईडी: premiummerchants123@gmail.com,

वेबसाईटः www.pmltd.com

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी के निदेशक मंडल

की बैठक सं. 03/2024-25 कम्पनी के पंजीकत कार्यालयः

ओमैक्स स्क्वॉयर, प्लॉट नं. 14, 3रा तल, जसोला डिस्ट्रिक्ट

सेन्टर: जसोला, नई दिल्ली-110025 में 29 मई, 2024

बुधवार को 3.00 बजे अप. में निम्न एजेण्डा मदों पर परिचर्चा

सेबी (सूचीयन दायित्व एवं उद्घाटन अपेक्षा)

विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अनुसार 31 मार्च,

2024 को समाप्त वित्त वर्ष के लिये कम्पनी के अंकेक्षित

. 31.03.2024 को समाप्त वित्त वर्ष के लिये कॉर्पोरेट

iii. अध्यक्ष की अनुमति से अन्य व्यवसाय पर विचार करने

अधिशासन रिपोर्ट के साथ निदेशक के रिपोर्ट पर चर्चा

बोर्ड के आदेश से

(बलबीर सिंह)

DIN: 00027438

निदेशक

कुत्ते, प्रीमियम मर्चेन्टस लिमिटेड

के लिये आयोजित की जाएगी:

तथा अनुमोदन करने।

स्थानः नई दिल्ली

तिथि: 13.05.2024

1449/2024

Mannagan

प्राचिकृत अधिकारी

माणिमवनम होम फाइनेंस इंडिया प्रा. लिमिटेड

वित्तीय परिणामों अभिलेख पर लेने:

दिनांक 14.05.2024, स्थानः नई दिल्ली

31/03/2024 | 31/03/2023 | 31/03/2024 | 31/03/2023

(Audited)

150.54

32.29

32.29

23.17

23.17

592.00

0.39

0.39

AXIS BANK LTD. अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी की सूचना

रिटेल एसेट्स सेंटर : प्रथम तल, जी-4/5, बी, सेक्टर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ- 226010 रजिस्टर्ड ऑफिस : त्रिशूल, तृतीय तल, समराधेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद- 380006

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन तथा प्रतिभूति का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल संपत्तियों के विकय हेतु ई—नीलामी विकय सूचना आम लोगों को विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति–दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी / प्रभारित है, का भौतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जैसा है जहाँ है" और "जो कुछ भी है के आधार पर" दिनांक 04.06.2024को बेचा जाएगा। श्री अजीत सिंह पुत्र श्री बहोरन सिंह, श्री धर्मेन्द्र कुमार पुत्र श्री बहोरन सिंह से प्रतिभूत लेनदार की रूपये 83,17,285.00 देय ब्याज व लागत दिनांक 10.05.2024 की बकाया राशि की वसूली हेतु ऋण खाता सं0 PHR008602151510 / अजीत सिंह, मे देय है। कृपया आवश्यक जानकारी के लिये नीलामी हेतु निम्न विवरण :--

बोली / निविदा ईएमडी के साथ सम्पत्ति पर आरक्षित मूल्य (रू० में) सार्वजनिक ई-नीलामी की तिथि. बोली बड़ोत्तरी|जमा करने के अंतिम तिथि, समय अग्रिम जमा धनराशि समय एवं स्थान भार(यदि कोई) एवं स्थान <u>ত 39,04,451/- (আ০ মূ০)</u> रू 10,000.00 03.06.2024 साय 5:00 बजे तक, 04.06.2024, प्रातः 11:00 बजे से दोपहर ऐक्सिस बैंक लि0, श्री अमोद सिंह, 12:00 बजे के मध्य, साथ में 5 मिन्ट रू 3,90,446/- (अग्रिम जमा धनराशि) द्वारा का असीमित विस्तार प्रत्येक वेब पोर्टल (रिटेल एसेट्स सेंटर) प्रथम तल, पर https://www.bankeauctions.com डिमाण्ड ड्राफ्ट / पोस्टल| जी-4/5, बी, सेक्टर 4 गोमती ई-नीलामी निविदा प्रपत्र, जिसमे ई-नीलामी बोली फार्म, घोषणा आदि, आर्डर ऐक्सिस बैंक लि० लखनक / आगरा के नगर विस्तार, लखनऊ—226010 सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर उपलब्ध है। पक्ष में देय

क0सं0 —1 : सम्पत्ति का अनुसूची विवरण : भूमि ⁄ सम्पत्ति के सभी भाग एवं खण्ड स्थित प्लॉट नं. 552, 553, 554, 546 बैकुण्ठ बिहार कॉलोनी, सलीमपुर, मथुरा उ०प्र0— 281004, एरिया:— 344.44 वर्ग मी., चौहद्दी:— पूर्व— रास्ता, पश्चिम— प्लॉट न. 544, 545 एवं रास्ता, उत्तर— प्लॉट नं. 544, 545 एवं 555, दक्षिण— प्लॉट नं. 547, 551। विकय के नियम व शर्तों के लिए कृपया प्रतिभूत लेनदार की बेवसाइट https://www.axisbank.com/auction-retail पर एवं बैंक की स्वीकृत सेवा प्रदाता M/S C1 India Private Limited को अपने वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर दिये गये लिंक एवं श्री मिथलेश कुमार + 91-7080804466 पर भी सम्पर्क कर सकते हैं। नीलामी बैंक की स्वीकृत सेवा प्रदाता M/S C1 India Private Limited द्वारा अपने वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर ऑनलाइन आयोजित की जायेगी। किसी भी अन्य जानकारी के लिए इच्छ्क बोलीदाता बैंक के श्री निखिल शर्मा (मोबाइल नं0-9935109620) से बैंक के कार्यालय समय प्रातः 9:30 बजे से सायं 5:30 बजे के दौरान सम्पर्क कर सकते है। ऋणी को यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के तहत 15 दिन के लिए मानना चाहिए।

(प्रा0 अधिकारी एक्सिस बेंक लि0) दिनांकः 15.05.2024



ऋण वसूली अधिकरण, देहरादून

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय वित्तीय सेवायें विभाग द्वितीय तल, पारस टॉवर, माजरा सहारनपुर रोड, देहरादून, उत्तराखंड–248171

रिकवरी अधिकारी-॥, डीआरटी, देहरादून ई-नीलामी बिक्री सूचना

दिनांक: 08.04.2024

सर्वसाधारण को सुचित किया जाता है कि वर्णित सम्पत्ति ई-नीलामी के माध्यम से **दिनांक 28.06.2024** को नीचे दिये गये बाद संख्या के अन्तर्गत उल्लिखित बकाया समि की दुसली के लिए सम्पत्ति **"जैसा है जहां है" और "जो कुछ वहाँ है" के आधार पर** बेबी जायेगी। इच्छुक बोलीदाता दिनांक **25.06.2024** को अपरान्त 4.00 बजे तक आवेदन कर सकते हैं।

वाद का शोषक एवं आर.सी. न0			वसूला याग्य शाश			
	क बनाम मैसर्स किंग ार.सी. नं. 244/20			- ब्याज @11.00% प्रतिवर्ष साधारण प्रभावी ब्याज दिनांक खर्चे, ओ.ए. नं0 449/2022 में जारी आर.सी. के अनुसा		
ाई	—नीलामी दिनांकः 2 ।	8.06.2024	बोली लगा	ने की अन्तिम तिथिः 25.06.2024, सांय 04.00 तक		
लॉट नं0	रिजर्व मूल्य	ईएमडी मूल्य	बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी समय		
1	रू० ३३:२६ लाख	₹0 3.33 লাভ	२०० २.०० लाख	दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे तक		
(यदि चील	र्ग आखिरी पांच मिनट	में लगाई जाएगी ते	ो नीलामी का समय स्वतः ही	पांच मिनट आगे बढ़ जाएगा।)		

विक्रित सम्पत्ति का विवरणः लॉट नं. 1- बंधक औधोगिक सम्पत्ति भूमि क्षेत्रफल माप 0.1025 हेक्टेयर, कुल भूमि 0.551 हेक्टेयर में से (1) खसरा नं. 1135, क्षेत्रफल माप 0.015

हैक्टेयर, (II) खसरा नं. 1138, क्षेत्रफल माप 0.047 हैक्टेयर (III) खसरा नं. 1139, क्षेत्रफल माप 0.054 हैक्टेयर (IV) खसरा नं. 1140, क्षेत्रफल माप 0 013 हैक्टेयर (v) खसरा नं.1146, क्षेत्रफल माप 0.034 हैक्टेयर,(vi) खसरा नं.1147, क्षेत्रफल माप 0.035 हैक्टेयर,(vii) खसरा नं. 1212, क्षेत्रफल माप 0.041 हैक्टेयर (vill) खसरा नं. 1213, क्षेत्रफल माप 0.035 हैक्टेयर, (bx) खसरा नं. 1234, क्षेत्रफल माप 0.005 हैक्टेयर (xt) खसरा नं. 1235, क्षेत्रफल माप 0.113 हैक्टेयर (xi) खसरा नं. 1236, क्षेत्रफल माप 0.084 हैक्टेयर और (xii) खसरा नं. 1237, क्षेत्रफल माप 0.0075 हैक्टेयर स्थित मीजा सिकन्दरपुर,भैसवाल, परगना भगवानपुर, जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड। सीमाएँ निम्न प्रकार है:- पूर्व- मंसूर और अन्य की भूमि, पश्चिम- मुन्तजिर की भूमि /खेत, उत्तर- मंसूर और अन्य की भूमि, दक्षिण- 20 फिट चौड़ी रोड ।

नियम व शर्तै:-- 1) नीलामी ई-नीलामी के माध्यम से आयोजित की जाएगी और बोली **दिनांक 28.06.2024 को दोपहर 12.00 बजे से दोपहर 01.00 बजे** के बीच मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) की वेबसाइट https://drt.auctiontiger.net के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बिडिंग" के माध्यम से होगी। यदि आवश्यक हो तो दोपहर 01.00 बजे के बाद 5 मिनट की अवधि के विस्तार के साथ। 2. सम्पत्तियों को यहां निर्धारित आरिक्षत मुख्य से नीचे नहीं बेचा जाएगा:-

(ए) इच्छ्रक बोलीदाताओं को पैन कार्ड, पहचान प्रमाण, पता प्रमाण आदि दस्तावेजों के साथ ईएमडी जमा करना आवश्यक है, और कंपनी के मामले में, कंपनी के बोर्ड के सदस्यों द्वारा पारित प्रस्ताव की प्रति या प्रतिनिधित्व/वकील का दावा करने वाले अन्य कंपनी दस्तावेज भी, नवीनतम दिनांक 25.06.2024 अपराइन 4.00 बजे से पहले वसुली अधिकारी, डीआरटी, देहराइन के कार्यालय में और उसके बाद वे दिनांक 28.06.2024 को दोपहर 12.00 बजे से दीपडर 01.00 बजे तक होने वाली ई-नीलामी में भाग लेने के पात्र होंगे। यदि नीलामी के बंद होने समय के अंतिम 5 मिनट में बोली लगाई जाती है, तो समापन (बी) ईएमडी केवल "वसली अधिकारी, ऋण वसली अधिकरण, देहराइन" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से वसली अधिकारी, ऋण वसली अधिकरण,

द्वितीय तल, पारस टॉवर, माजरा सहारनपुर रोड, देहरादून के कार्यालय में जमा की जाएगी।

(सी) संमावित बोलीदाताओं /प्रतिभागियों और आम जनता की जानकारी के लिए ई-नीलामी की प्रक्रिया में भाग लेने के लिए प्रासंगिक विवरण यहां प्रस्तृत किया गया है।

ः ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड । सेवा प्रदाता का नाम

सेवा प्रदाता का पोर्टल : https://drt.auctiontiger.net :+91-79-68136880/881/837/842, 09265562821, 09265562818, 09265562819 हेल्पलाइन नंबर

सेवा प्रदाता की ईमेल आईडी : support@auctiontiger.net

ई-नीलामी का पोर्टल : https://drt.auctiontiger.net अधिक जानकारी के लिए संपर्क करे: कार्यालय वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, देहरादून के संपर्क नं0 0135-2974077 और संपत्ति के निरीक्षण

के लिए श्री परितोष, प्रबंधक कानून, केनरा बैंक, आई.टी. पार्क, क्षेत्रीय कार्यालय, देहरादून, उत्तराखण्ड।

3. जिस राशि से बोली बढ़ाई जानी है वह ऊपर उल्लिखित होगी, जैसा कि ऊपर बताया गया है, बोली लगाने वाले के संबंध में कोई विवाद उत्पन्न होने की स्थित में लॉट को तुरन्त फिर से नीलामी के लिए रखा जायेगा।

4. असफल बोलीकर्ता ई-नीलामी की बिक्री बंद होने के तत्काल बाद वसूली अधिकारी, डीआरटी, देहरादून के कार्यालय से सीधे ईएमडी ले लेंगे। सफल/उच्चतम बोली लगाने वाले को ईएमडी समायोजित करने के बाद बोली/ विकी राशि के 25% के लिए डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर तैयार करना होगा.

'वसुली अधिकारी, ऋण वसुली अधिकरण देहरादून के एक्ष में या एनईएफर्टा/आरटीजीएस के मध्यम से चालू **खाता संख्या 7360878086, इंडियन बैंक आईएसबीटी देहरादून शाखा, देहरादून, आईएफएससी कोड-IDIB000D557'** अगले बेंक कार्य दिवस तक वानी शाम 04.00 कने तक इस ट्रिब्यूनल के साध, जिसमें विफल रहने पर ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।

6. सफल ∕ उच्चतम बोली लगाने वाले को 'वसुली अधिकारी, डीआरटी, देहरादून'' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट ∕ पे ऑर्डर के माध्यम से **या आरटीजीएस के माध्यम** से चालू खाता संख्या 7360878086, इंडियन बैंक, आईएसबीटी देहरादून शाखा देहरादून, आईएफएससी कोड- IDIB000D557 में जमा करना होगा. शेय 75% बिक्री की कार्यवाही वसुली अधिकारी, डीआरटी, देहरादुन के समक्ष संपत्ति की नीलामी की तारीख से 15वें दिन या उससे पहले, उस दिन को छोड़कर या 15वें दिन रविवार या अन्य अवकाश के दिन हो, फिर 15वें दिन के बाद पहले कार्यालय दिवस पर पाउंडेज @ 2% के साथ रू0 1,000/- तक और रू0 1,000/- से अधिक ऐसी सकल राशि से अधिक होने पर @1% रिजस्ट्रार, डीआरटी, देहरादून के पक्ष में। (जमा या शेप राशि 75% के मामले में डाक के

माध्यम से उपरोक्तानुसार वसुली अधिकारी के पास पहुंच जाना चाहिए ।) 7. निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान में चुक के मामले में, बिक्री की नई उड्घोषणा जारी होने के बाद संपत्ति को फिर से बेचा जाएगा। यदि अथोहस्ताक्षरी उपयुक्त समझे तो बिक्री के बार्च चुकाने के बाद जमा राशि को सरकार द्वारा जब्त कर लिया जाएगा और चूककर्ता केता उस राशि के किसी भी हिस्से के लिए संपत्ति के सभी दावों को खो देगा जिसके लिए इसे बाद में बेचा जा सकता है।

8. उच्चतम बोली लगाने वाले को क्रेता घोषित किया जाएगा, बशर्ते कि उसके द्वारा बोली की गई राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो। उच्चतम बोली की अस्वीकार/स्वीकार करना अधोहस्ताक्षरी के विवेक पर होगा, जब पेशकाश की गई कीमत इतनी स्पष्ट रूप से अपर्याप्त प्रतीत होती है कि ऐसा करने की सलाह

 संपत्ति किसी भी बैंक कार्य दिवस में अपराह्त 03:00 बजे के बाद, संभावित बोलीकर्ता द्वारा निरीक्षण के लिए खुली रहेगी। सुविधा अधिकारी, श्री परितोष, प्रबंधक कानून, केनस बैंक, आई.टी.पार्क, क्षेत्रीय कार्यालय, देहरादून, उत्तराखण्ड। संभावित वोलीवाताओं के निरीक्षण की आवश्यक व्यवस्था करेंगे।

10. संपत्ति "जैसा है जहाँ है" और "जो कुछ वहाँ है" के आधार पर बेची जा रही है। संपत्ति /संपत्तियों पर किसी प्राधिकरण की बकाया राशि, यदि कोई हो नीलामी केता/केताओं द्वारा बोली राशि के एक भाग द्वारा वहन की जाएगी। 11. इस स्तर पर अधोहस्ताक्षरी के ज्ञान में संपत्तियों के खिलाफ राजस्व/भार या दावे का कोई अद्यतन विदरण नहीं है। हालांकि, संभावित बोलीदाताओं को

सलाह दी जाती है कि वे अपने हित में ईएमडी जमा करने से पहले बिजली/पानी/हाउस टैक्स बिल या किसी अन्य भार आदि का बकाया के सन्दर्भ में स्वयं 12. सफल बोली लगाने वाले को वाहन, पंजीकरण शुल्क, स्टाम्प इयुटी आदि के लिए प्रभार/शुल्क वहन करना होगा।

13. अबोहस्ताक्षरी आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसुची के प्रावचानों के अबीन बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री को स्थगित/स्थगित करने का अधिकार रखता है।

14. बिकी वसुली अधिकारी-द्वितीय, ऋण वसुली अधिकरण, देहरादून द्वारा पुष्टि के अधीन होगी जिसे किसी भी कारण से या बिना कोई कारण बताए रद्द

15. वसुली अधिकारी को किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही से संपत्ति के किसी हिस्से को जोड़ने या निकालने का अधिकार है।

16. संलग्न अनुसुची में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की जानकारी के लिए सही बताया गया है, लेकिन अधोहस्ताक्षरी किसी भी गलती∠गलत सुचना

रिकवरी ऑफिसर-II, या चुक होने पर जवाबदेही नहीं होगा। डीआरटी, देहरादुन

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी 54 एवं 55, सुपर बी-4, बिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600032 चंडीगढ़ शाखा : एससीओ. 350, 351, 352, तृतीय तल, सेक्टर-34-ए, चंडीगढ़-160022, पानीपत शाखा : एससीओ-09, सेक्टर-25, ट्रांसपोर्ट नगर, मलिक पेट्रोल पम्प के पीछे, पानीपत, हरियाणा-132103.

कॉन्टैक्ट नंबर : श्री चंदर मोहन सिंह रावत — मोबाइल नंबर 8950045100. एवं श्री वरूण प्रताप वोहरा, मोबाइल नंबर 9056555002 अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के

नियम 9(1) के परंतुक के तहत अचल आरितयों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सुचना। एतदद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड इसमें आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभृत आस्तियां "जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर ई--नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

खाता संख्या तथा कर्जदार, सह—कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम	घारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति/ सम्पत्तियों का वर्णन	सुरक्षित मूल्य, बरोहर राशि जमा एवं बोली वृद्धि राशि (क. में)	ई—नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, निरीक्षण की तिथि
कहम खाता सं. X0HEPAN00001707840 1. यिवेक मिलाल. 2. कामिनी मिलाल. 3. महावीर प्रसाद मिलाल. 4. सुख्या मिलाल. सभी निवासी — मकान नंबर 28, देव नगर, पानीपत—132103 5. मेसर्स अग्रवाल एंटरप्राइजेळ इसके स्वामी विवेक मिलाल के माध्यम से # मकान नंबर 28, देव नगर, पानीपत—132103	17-07-2020 एवं कः 1,04,74,885,78/- 28-02-2020 तक तथा चस पर आगं स्थान्त एवं प्रभार	श्रीमती सुपमा मिलाल पत्नी मडावीर प्रसाद मिलाल के नाम मकान नंबर 26, देव नगर, निकट परमहरस कुटिया तहसील और जिला पानीपत, हरियाणा स्थित सम्पत्ति परिमाप 172 वर्ग गज। बीहवदी :- उत्तर गुलाटी का मकान नंबर 13, दक्षिण : 30' एवं गली कुनार का मकान नंबर 25, परिचम : 52'-6' एवं और जिला पानीपत, हरियाणा	% 81,00,000/- % 8,10,000/- % 1,00,000/- : 29' एवं रवीन्द्र कुमार पुरव : 52' एवं संजय	चले तक

(यह सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9(1) के तहत बिक्री के सबंध में 15 दिन का करनूनी नीटिस भी है) t, समी इच्छुक प्रतिमागियों / बोलीदाताओं से वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com/ एवं https://www.cholamandalam.com/auction-notices देखने का अनुरोध है। विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए प्रत्याशी बोलीदाता सम्पर्क करें (मुहम्मद रहीस - 81240 00030), Ms.procure247; सम्पर्क करें श्री करण मोदी,

अपूर्व पटेल, श्री अल्पेश बोरिसा सेल नंबर 7016716557/9106196864. ई-मेल : karan@procure247.com, apurva@procure247.com एवं alpesh@procure247.com 2. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए क्यमा https://chola-lap.procure247.com/ एवं https://cholamandalum.com/news/auction-notices ইর্ডা । प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : 15-05-2024, स्थान : चंडीगढ़ / पानीपत घोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

जनसत्ता क्लासीफाइड

SERVICES

जनसता |

DOCUMENTATION

अपोस्ट्ल, जन्म/मृत्यु/ व्यापार/ विवाह पंजीकरण, ट्रांसफर, बेदखली, सम्पत्तिकर, वोटरकार्ड, CBSE, FSSAI, ITR, MCD, PAN, PCC, 9810538183

> सार्वजनिक सूचना सर्वविदित हो कि मेरे मुवक्किलगण विश्वेन्द्र कुमार भारद्वाज पुत्र सुखबीर चन्द भारद्वाज श्रीमती राजदुलारी पत्नी विश्वेन्द्र कुमार भारद्वाज निवासी म. नं० डी-19, इन्द्रापुरी, लोनी देहात गाजियाबाद उ० प्र०-201102, ने अपने पुत्र हार्दिक भारद्वाज व पुत्रवधू विशाखा शर्मा कं अपनी समस्त चल अचल संम्पत्ति से बेदखल क दिया है, और सभी रिश्ते नाते तोड़ लिये हैं भविष्य में इनके किसी भी क्रिया कलाप, लेन-देन एंव दीवानी फौजदारी मुकदमें आदि के लिये मेरे मुविक्कलगण एंव उनके परिवारजन जिम्मेवार

> > Enrl no. D/3416/2017

सार्वजनिक सुचना र्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मुविक्कल (1) श्री हरि ओम पुत्र श्री मानक चंद निवासी 486 मंटोला गली घोसियान नियर जैन मंदिर पहाड़ गंज स्वामी राम तीर्थ नगर दिल्ली-। 10055 ने अपने छोटे पुत्र शिवम एवं उसकी पर्ह ज्योति को उसके गलत चाल चलन चोरी डकैती घर मे लडाई झगडा के कारण अपनी समस्त चल-अचर मंपत्ति से बेदखल कर सारे पारिवारिक संबंध विच्छेद कर लिए हैं। भविष्य में यदि कोई इनरं किसी भी प्रकार का लेन देन आदि कुछ भी करत है तो उसका जिम्मेदार वह खुद होगा मेरे नुवक्किल व उनका परिवार जिम्मेदार नहीं होंगे। KAMAL SINGH

> (Advocate Enrl. No. D/748/2014

सार्वजनिक सूचना **भीमान ईस्वरक्षन्य मीक्षिक** सुपूत्र भी विस्तानसम् व्यक्तिक निवासीसात मकान सक 8-573, गारी मध्येण जीम बाजार रोड, यंग्रल पार्वा, संस्थम विद्यार, बव्यास्वास्त्र, केट दिस्सी। देशती—110041, में अपने पुत्र **नीरज कीतिक** और एसाकी पत्नी **चरित्र कौतिक पर्न पुद्धों** को पनने बन्तो **प्रकार क्षेत्रिक** और **क्षेत्रे क्षेत्रिक**) साहित वसके तुम्ब लिए गर्न दुशकरण और दुर्वधवाहर के बनरण आभी राणी यत -अयत धिति संबेदरक्त कर सभी पारिवारिक सका विपरेद कर दिना है। और स्थान के बाद **मीनक क्षीकित** और जनवर्त करने समिता क्षेत्रिक क्षेत्र कार्य करते क्षेत्र प्रकार क्षेत्रिक और े **पुत्री करिक**े का मेरे मुक्कितने के साथ कोई सम्बन्ध ही क्षेत्रा तथा इन लोगों पर हवे लेन वेच पुलिस खेर क्रमनेवाजी आदि की प्रधान होई मेरे नुवधिकारों की नहीं। हेगी तथा इसमें लिये मंदिय ने यह रहत ही जिम्मेदार होते। **मनोज कुमार** (अधिकात) चे.म.टी -1ई, टीस छजारी वर्षेट्र दिल्ली-110041.8

PUBLIC NOTICE clients Shri Pritampal Singh S/o Sh. Ujagar Singh & Smt, Ravinder Kaur Wo Sh. Pritampa Delhi-110058 do hereby disown and debar their daughter Smt. Gurpreet Kaur & her husband Shri Amandeep Singh and her Soni Damandeep Singh all R/o S-1/50. Second Floor, Old Mahavir Nagar, Tilak Nagar, West Delhi-110018, from all their movable and mmovable properties & severed all relations. ecause they are out of control of sty clients. ith them. Anybody dealing with them shall be doing so at his/her/their own risk, cost and esponsibility. My clients will not be held esponsible for any act, deed & things done by them. Bhupinder Kumar Arya (Advoccate) UG-20A, Suneja T-I, Dist. Centre, Janakpuri, Delhi.

PUBLIC NOTICE

SH. KHEM CHAND RESIDENT OF HOUS NO. 39, MUKAND PUR VILLAGI DELHI-110042 has disowned and severed all he debarred him from her movable and immoval roperties/assets due to her misbehaviand going against my client and my client do n vant to keep any relation with him. Anyboo e doing at his/her/their own risk, cost a sponsibility. My client other legal heir i (DAUGHTER), HARSHIT (GRANDSON) ha full right on her property after her death. Enrl.No.D/3290/2022

PUBLIC NOTICE Be it known to all that my client **Hemant Kuma**i Gandhi s/o Sewak Kumar Gandhi R/o EA-83 FF, Near Gurdwara, Inderpuri, New Delhi-12 have breakup all family relations with his daughter-in-law Harshita Khattar D/o K.K Khattar & w/o Gaurav Gandhi residing

above said address, due to her mis-behaviour misconduct, false allegations, charges |harassment, threatening, molesting etc from his all assets, moveable and immovable properties located at anywhere and also severed all relations with her/them. Any persor dealing with her, shall be at his/her/their own risk/cost. Jagdish Chandra Trikha (Adv.)

M-4, Civil Side, Tis Hazari Court, Delhi-54.

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that m client PRAKASH CHAND Tilwani S/ Nath Ram Tilwani R/o A-2/129, Hastal Road. Uttam Nagar, Delhi-59 have cut of their family relations and have disowned his son Karan Tilwani From thei novable/immovable properties due to thei disobedient and quarrelsome nature and nterfering in the peaceful life of my client and my client will not/ is not/ shall not be esponsible for any act/liabilities of so Karan Tilwani in any manner.

CHAMBER No. B-60, B.G.S. BLOCK TIS HAZARI COURTS, DELHI-110054

BHUWAN SHARMA

PUBLIC NOTICE RAMESH KUMAR BAJAJ R/o C-63 South Extension Part-1 Delh 110049 have disowned and severed all his relation with his ANKIT BAJAJ and from hi movable and immovable properties

assets due to his mis-behaviour

Any body dealing with them in civil

and criminal matter shall be doing

at his/her/their Own risk, Cost and

responsibility. KAMAL SINGH

Enrl.No.D/748/2014 **PUBLIC NOTICE**

Ali and Naseema Begum W/o Sajid Ali both R/o H.No.1571, Gali Sohan Gram, Sui Walan Darya Ganj, Delhi-110002, have severed the all relations with their son namely Moho Ismail S/o Sajid Ali who has married with one girl namely ilma D/o Mohd Zahid R/o H.No 1910. Sui Walan Chowk, Darva Gani, Delhi 10002, against the will and consent of my clients due to this reason my clients hav mmovable properties and my clients shall not be held responsible for any act of him. M.N. Khan Advocate

Chamber No. 618 Western Wing Tis Hazari Cour Delhi-110054

PUBLIC NOTICE This is to inform public at large that my clients have entered into an Agreement to Sell with Smt. Meena Agnihotri Wo Sh. Anirudha Agnihotri. R/o Street No.4. Garhi Mendu, North East Delhi-110053. for the purchase of First Floor measuring 47.21 sq. mtrs, approx. of Property No.507, Katra Asharfi, Chandni Chowk, Delhi-6. Any or all persons, bank, financial institution, firm, company having any claim or demand or right, share in respect of or against the said property or any part or portion thereof by way of inheritance, attorney, share, sale, transfer, assignment, mortgage, charge, lien, encumbrance, gift, exchange, possession, covenant, easement of otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing with documentary proof to the undersigned at his office within 07 days from the date of publication hereof, failing which the claim of such person(s), if any, will be considered as waived and not binding on my client and the proposed transaction of purchase of the said property shall be completed without any reference to such claim(s). Shubham Gupta (Advocate)

126, Old Court, Kashmere Gate, Delhi-6

Notice is hereby given to public at large that my client (1) MR SAGIR AHMED S/O MR SABIR AHMED (2) MRS.NAZMA W/O SAGIR AHMED BOTH R/O P-102, POCKET-8, DURGA BOTH R/O P-102, POCKET-8, DURGA PARK, NASIRPUR, NEW DELHI-110045, has severed all their relations from their son MR. WASEEM AHMED (DOB:26/06/1995) and their DOB:26/06/1995) and associates disowned debarred them from all movable and immovable properties with immediate effect because of harassment, torture, cruelty, atrocities committed by them against my client.

Any person dealing with them shall be doing so at their own risk, cost and consequences. My client shall not be responsible in any manner for the same.

A K Verma (Advocate) A.K.Verma (Advocate) 319,S.R.II, Distt.Centre,Janakpuri,Delhi-58

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

This is to inform general public that n Client namely Smt. Rukmani Devi W/0 Sh. Bishun Dev has purchased propert umber P-209, ground floor area 20.4 square yard, Khasra number 25/13 wit errace, village Rajpur Khurd, Colon Block, Mohan Garden Extensio Uttam Nagar, New Delhi 110059 Purchased from Shri Shashi Bhushan S Shri Yamuna Prasad on 6 October 2023 Anyone who buys, sells or rents it withou

> RANI BHARDWA, CH. NO. 363, LAWYERS BLOCK SAKET COURT, NEW DELHI-11001

PUBLIC NOTICE

asking will be considered illegal."

is notified for the information of General Pub That my Client CHETRAM S/O CHHITTAR RAM O H.NO.23, GURDAYAL VIHAR, CHANCHA PARK, NAJAFGARH, NEW DELHI-110043 ha vered all his relations and connections with vife SMT. GEETA D/O RAM ASHRAY R KUMHAR COLONY, VIKAS NAGAR, UTTA nd his wife was dissolved their marriage by vi f mutual/separation agreement which was execu leals with her at his/her/their own risk cost a xpense. My client shall not be liable and responsi

G.S. SINGH ADVOCATI Resi Cum Office A-108-A, Bhagwa Garden Extn. Uttam Nagar, New Delhi-11005

सार्वजनिक सूचना समस्त आम व्यक्तियों को यह सचित किया जाता

कि मेरी मुवक्किल Mst. Amtul Jaiswal पत भूरे खान, निवासी बी-504, संगम पार्क, नियर पुलिर स्टेशन, राणा प्रताप बाग, दिल्ली-110007 ने अप पुत्र सलमान पुत्र भूरे खान, हाल निवासी बी-504 संगम पार्क, नियर पुलिस स्टेशन, राणा प्रताप बाग दिल्ली-110007 एवम् अपनी पुत्रवधु श्रीमत तमजिदा पुत्री शाकिर खान, पत्नी सलमान, हाल निवासी अमित एन्कलेव, कासिम विहार, निर फातिमा मस्जिद, लोनी, गाजियाबाद, यू०पी० 201102. को मेरी मवक्किल के प्रति उनकी पत्रव के प्रति गलत व्यवहार करने और उत्पीडन के कार उन दोनो से अपने समस्त सम्बंध खत्म कर दिये ह तथा अपनी सारी चल व अचल सम्पत्तियों से बेदखत कर दिया है तथा मेरी मुवक्किल उनके किसी भ कार्य के लिए भविष्य में जिम्मेदार नहीं होगी''।

विनीत जैन, अधिवक्त चै.नं. पी-1 पोस्ट आफिस लेन तीस हजारी कोर्ट, दिल्ली-5

अमरिका सिंह, जो कि सम्पत्ति स्थिति नगरपातिका संख्या 1922, खसरा संख्य 4727/3857, प्लॉट संख्या 27 ब्लॉक-१६ सत नगर, करोल बाग, दिल्ली के मालिक। तथा उक्त संपत्ति को श्रीमती तवती को बेच रहे है तथा उक्त संपत्ति का मल कन्वेन डीड दिनांक 21-02-2004, खो गई है, ज कि डीडीए द्वारा भी सुनील और श्री पनित के पक्ष में निष्पादित किया गया है। यह कि उक्त सम्पति पर आदित्य बिरला हाउसि फाइनेंस लिमिटेड लोन कर रहे हैं । यदि किसी व्यक्ति या संस्था के पास उपरोक्त संपत्ति पर किसी भी प्रकार का अधिकार व दावा है. तो वह इस नोटिस के प्रकाशन कं तारीख से 07 दिनों के भीतर नीचे दिए गए पते पर संपर्क कर सकता है ।

सार्वजनिक सूचना

रेन् अग्रवाल (अधिवक्ता) इनरोलमेंट नं०.: डी/25/200 सेक्टर-16, नीएडा, उ०६० मो०-९९७1865293

PUBLIC NOTICE Be it known to the public at large that the

Original Sale Deed pertaining to Upper Ground Floor of Prop. No.2859, Ward No.IV, Chel Puri, Kinari Bazar, Delhi-6 regd. as Doc.No.5041, Add. Book No.1 Volume No.4384, pages 162-169, dt.18.05.12, with S.R.I, Delhi which is in the name of Smt. Saroj Goel W/o Sh. Raisey Kumar has been lost and an Information has been lodged vide L.R. No.1722633/2024 dated 10.05.2024 with the Delhi Police. If any body found the same, please contact the undersigned. The general public is hereby also informed not to deal with anyone in respect of the above said property and if do so, the same is on his/her own liability, costs and expenses hereby further state that I have not mortgaged or created any charge or lien.

> 2859, Chelpuri, Kinari Bazar, Delhi-6, PH- 8447994459, hrithikjain462@gmail.com

Laxmi Jain

PUBLIC NOTICE

on the above property.

ne demise of Late Sh. Prem Kumar Sachdev S/ Harbans Lal Sachdeva on 14/11/2009, vide Wil ated 04/08/2009 registered with SR V(Sout East), Sh. Manit Sachdev S/o Shri Utkarsh Sachdev has become the sole and absolute own of the Buildup Basement and Ground Floor of the erty situated at Plot No. 72 Block G, Sake New Delhi-110017 admeasuring 125 Sq yards and hat the Original Conveyance Deed DDA, DDA llotment letter, Perpetual lease deed, pertain the ownership of his grandfather, Late Sh. Pre Kumar Sachdev S/o Harbans Lal Sachdeva wi respect to the aforesaid property has been lost an FIR LR No: 1394875/2024 has been registered o 30.01.2024 with P.S. Crime Branch, Delhi in th egard. Any person(s) found in possession esaid documents i.e. Original Conveyan Deed DDA, DDA Allotment letter, Perpetual leas eed, may kindly contact the undersigned alor with original property document, within 07 day rom date of this notice on below address, failing which, any claim as per aforesaid documents sha be treated as null and void in respect of the subje

> KUNAL GOSAIN Advocate Chamber No.301A, Block 3, Delhi High Cour Sher Shah Suri Marg New Delhi - 110 003

सार्वजनिक नोटिस

आम जनता को सचित किया जाता है कि श विखर दीप अग्रवास और श्रीमती तन्वी गोपल हा no. C-4/96/1, on Ground Floor, situati at Saldarjung Development Area, Ne Delhi-110016 ਹਿੰਦਦੇ ਵਚਲੇ ਗੜ ' ਕਰਨ ਸ਼ਹਿਰ कहा जाएगा। की पूर्ण मालिक बत्तीर बिक्री विलेख दिनांक 02.01.2018 पंजीकरण क्रमांक संख्या 21 दिनांक 02 01 2018, पंजीकत कार्यातप र रिजस्टार-VA होज खास दिल्ली के आधार पर है उक्त संपत्ति की शंकता के मूल दस्तावेज जैसे। आवटन यत्र दिनांक २९.११.१९६६ (२) कब्बा पत्र जो की दोनों डी ही ए द्वारा भी लाजपाल सिंह पक्ष में जारी किया गया था खो गए हैं/गम हो गए हैं जिसके लिए खोई हुई वस्तुओं दस्तावेंजों के संबंध में आवश्यक सुबना निर्पोर्ट दिल्ली पुलिस के अपराथ शाखा नई दिल्ली में पहले ही दर्ज कराई चुकी है जिसका एल.आर. नंदर 1727853/2024 代中華 13.05.2024 उपरोक्त खोए हए इस्तावेजी के आधार पर उक संपत्ति के संबंध में कोई भी व्यक्ति/वितीय संस्थान आदि जिसके पास कोई दावा, शुक्क, ख्याज या प्रहणाधिकार है, वह इस प्रकाशन की विधि से 11 दिनों के भीतर दस्तावेकी प्रमाण व साथ केवल अधोहस्ताक्षरी के ईमेल rohith399@gmail.com पर आपत्ति दर्ज कर सकता है। जिसकी समाजि के बाद, कोई भी दावा, अधिकार, शीर्षक, हित या अध्यति, यदि उठाया या प्राप्त किया जाता है, तो उसे शून्य और श्रुत्य माना जाएगा।

रोहित कुमार, अधिवक्ता चेंबर नंबर 5. ग्राउंड फ्लोर रोहिणी कोर्ट, दिल्ली-110085

सार्वजनिक नोटिस

क्षम जनता को सुचित किया जाता है कि बीमती नि खेलन भी निर्मि नेवतियां फ्लैट् नंबर 1564 तीर म्बिल: स्कटर गैराव के साथ केट गस एक एस. सेक्टर सी. पॉकिट-1, वसत केन्द्र नई दिल्ली 1100 की पूर्ण मालिक रजिसे इसके बाद ' उक्त संपत्ति कह गरना। अलोग कन्वेपंस डीड दिनाक on.oz.20 पेजीकरण क्रमांकः संख्या २०२४/१ १/(/1221, दिः 12.02.2024 प्रजीवन कार्यालय उप रविस्टार ४ दिल्ली के आधार पर हैं। उक्त संपत्ति की श्रीला मृत दस्तावेज जैमें (1) आवंदन पत्र, (2) बैंक चौतान विवर्ध और अतिम मांग पत्र दिनांक २०.०६ (२०५)। कब्दा प्रस्तव यह दिनांक 13.09.1989 (5) कामहा प े बिजती और पानी का कनेक्शन प्राप्त करने के रि एनऑसी दिनांक 13.09.1989, जो की सभी ही ही ए द्वारा भी आतीक कुमार बताब्वात के पढ़ में जारी किर गया था को गय हैं/गुम हो गय हैं, विसके किए कोई हु वस्तुओं/दस्तावेजों के संबंध में आवृत्यक सुचना रिमी युरोधी नवर 430/2014 दिस्सी पुलिस, रुलेखर नंबर 1724536/2024 दिनोका 11.05.2024 के लहर पुलिस स्टेशन, अपराय फास्त्र, नई दिल्ही में पहले हैं के आधार पण उतन संपत्ति के संबंध में कोई व व्यक्ति/वितीय संस्थान आदि जिसके पास कोई दाव मुहक, ब्याज पा प्रहणाधिकार है. वह इस प्रकारतन की तिथि से 10 दिनों के भीतर दस्तवेजी प्रमा के साथ केवत अधोहकाक्षरी के ईमेर rohth399@gmal.com पर अपनि वर्ज कर सकत है। किसकी समिति के बाद, कोई भी दाव अधिकार, शीर्षक, हित या आपनि, पदि जडाया प्राप्त किया जाता है, तो उसे शून्य और शून्य मान

> रोहित कुमार, अधिवयता। चैवर नंबर 5, प्राउंड फ्लोर रोहिणी कोर्ट, दिल्ली-110085